

Mẫu số: D21-THADS
(Ban hành theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ T. BẠC LIÊU
CHI CỤC THADS HUYỆN HÒA BÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 10.../TB-CCTHADS

Hòa Bình, ngày 19 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 01/2022/ST-KDTM ngày 12/09/2022 của Tòa án nhân dân huyện Hòa Bình, tỉnh Bạc Liêu; Bản án số 29/2019/HSST ngày 27/11/2019 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Lợi, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 125/QĐ-CCTHADS ngày 18/11/2022; số 427/QĐ-CCTHADS ngày 04/04/2023; số 590/QĐ-CCTHADS ngày 19/02/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòa Bình;

Căn cứ Quyết định số 17/QĐ-CCTHADS ngày 27/4/2023 về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòa Bình.

Căn cứ Biên bản thỏa thuận giá tài sản kê biên ngày 18/11/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòa Bình, tỉnh Bạc Liêu..

Do bên được thi hành án, bên phải thi hành án thỏa thuận giá không thành, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòa Bình, địa chỉ: Số 393, Quốc Lộ 1A, thị trấn Hòa Bình, huyện Hòa Bình, tỉnh Bạc Liêu cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1/- Diện tích 2.467,5m² thuộc thửa 717, tờ bản đồ số 12, đất tọa lạc tại ấp 12, xã Vĩnh Hậu A, huyện Hòa Bình, tỉnh Bạc Liêu do bà Đinh Diễm Trang đứng tên quyền sử dụng.

2/- Diện tích 298,4m² thuộc thửa 763, tờ bản đồ số 12, đất tọa lạc ấp 12, xã Vĩnh Hậu A, huyện Hòa Bình, tỉnh Bạc Liêu do bà Đinh Diễm Trang đứng tên quyền sử dụng và căn nhà cấp 4, các ao ương, vèo tôm, ao lảng 4 gắn liền trên đất.

3/- Diện tích 9.397,5m² thuộc thửa 360, tờ bản đồ số 5, đất tọa lạc tại ấp 17, xã Vĩnh Hậu A, huyện Hòa Bình, tỉnh Bạc Liêu do bà Đinh Diễm Trang và ông Huỳnh Phước Lộc đứng tên quyền sử dụng.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh/thành phố trực thuộc Trung ương được biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1/- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.

2/- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; Dịch vụ công ty cung cấp; Mô hình; Quy trình thực hiện; Nhân sự; Giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...);

3/- Biểu phí thẩm định;

4/- Hồ sơ thẩm định tài sản cùng loại;

5/- Bảng tự chấm điểm theo tiêu chí tại Phụ lục I Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự;

6/- Phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá; Kế hoạch để tổ chức thẩm định giá (thời hạn thực hiện, thời gian ban hành chứng thư).

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 20 tháng 11 năm 2024 đến hết ngày 22 tháng 11 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc gửi qua đường Bưu điện

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòa Bình, tỉnh Bạc Liêu, địa chỉ: Số 393, Quốc Lộ 1A, thị trấn Hòa Bình, huyện Hòa Bình, tỉnh Bạc Liêu.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bạc Liêu.
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân.HHB;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Huỳnh Kim Mãn